

Tarnów Grodkowski, dn. 9 kwietnia 2010r.

JRP/115/1579/2010

**Dot. przetargu nieograniczonego o wartości wyższej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na zadanie Nr 3 pn.: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Gola Grodkowska, Lipowa, Przylesie Dolne, Wierzbnik realizowane w ramach projektu „Oczyszczanie ścieków w aglomeracji Grodków” współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko – odpowiedzi na pytania wykonawcy oraz zmiana treści SIWZ.**

Na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) odpowiadam na pytania zadane przez wykonawcę oraz zmieniam zapisy SIWZ w następującym zakresie.

Pytania zadane do SIWZ w dniu 7 kwietnia 2010r.

1. Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na dodanie do treści wzoru gwarancji należytego wykonania w rozumieniu SIWZ Część II – Umowa (Kontrakt), Rozdział 5, Wzór gwarancji należytego wykonania umowy, klauzuli identyfikacyjnej o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego przed wystawieniem gwarancji. Klauzula identyfikacyjna jest standardowym zapisem stosowanym w przypadku zamówień publicznych opartych na Ustawie Prawo Zamówień publicznych i nie wykluczonym przez tą ustawę. Jej zamieszczenie w gwarancji bankowej ma za zadanie zabezpieczyć Zleceniodawcę gwarancji od roszczeń wniesionych przez osoby nieupoważnione do zaciągania zobowiązań finansowych po stronie Zamawiającego (Beneficjenta gwarancji).

Odp. W Część II – Umowa (Kontrakt), Rozdział 5, Wzór gwarancji należytego wykonania umowy po drugim akapicie, po słowach „po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.” Dodaje się akapit w następującym brzmieniu:

„Wezwanie zostanie podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego. Ponadto do wezwania powinien być dołączony odpis z właściwego rejestru. W przypadku podpisania wezwania przez pełnomocnika do wezwania powinien być załączony oryginał stosownego pełnomocnictwa lub jego kopia, uwierzytelniona za zgodność z oryginałem przez notariusza.”

2. Prosimy o uzupełnienie SIWZ oraz klauzuli 13.3, gdyż w chwili obecnej są one sprzeczne z pozostałymi warunkami kontraktu, albowiem klauzule 1.9, 2.1, 4.7, 4.12, 4.24, 7.4, 8.4, 8.5, 8.9, 10.3, 13.7, 16.1, 17.4 w zw z 17.3, 19.4 przewidujące możliwość wprowadzenia zmian nie zostały wykreślone i w związku z tym powinny zostać uwzględnione w treści SIWZ oraz klauzuli 13.3

Odp. W Część II – Umowa (Kontrakt) - Rozdział 3 - Warunki Szczególne Kontraktu, klauzula 13.3 otrzymuje brzmienie:

„13.3. PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN

Treść ppkt (a) skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) opis proponowanej roboty wraz z uzasadnieniem jej wprowadzenia i Specyfikacją techniczną Robót

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana, w tym w szczególności mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Ukończenie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu.

Zmiana do Kontraktu musi być podpisana przed upływem Czasu na Ukończenie Robót.

Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, istotne zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, chyba że Zamawiający przewidział takie zmiany w ogłoszeniu lub SIWZ i określił warunki ich dokonania. Zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, z którym podpisano umowę oraz określa warunki takiej zmiany:

- (i) zmiany dokonane według zasad określonych w niniejszej Klauzuli 13 Warunków Kontraktowych
- (ii) zmiana dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy;
- (iii) zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane, uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji robót budowlanych, których nie można było wcześniej przewidzieć;
- (iv) zmiany dokonane zostaną podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane i dokonane zostaną zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
- (v) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT;
- (vi) zmiana w przypadku regulacji prawnych wprowadzonych w życie po Dacie Wejścia Kontraktu w życie, wywołujących potrzebę jego zmiany;
- (vii) zmiana oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
- (viii) zmiana Personelu Wykonawcy lub Zamawiającego;
- (ix) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy ze względu na zmiany terminów w Projekcie, w tym w szczególności:
  - zaistnienia siły wyższej;
  - zmiana harmonogramu, spływu środków finansujących zamówienia z instytucji finansujących;
  - nieujęte (nieziwentaryzowane) uzbrojenie podziemne, które nie zostało uwzględnione na mapach do celów projektowych;
  - związane z zatrzymaniem robót przez Urzędy Nadzoru Budowlanego;
  - związane z odkryciem w gruncie przedmiotów niemożliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych, takich jak m. in. gazy, niewybuchy, przedmioty wymagające ochrony konserwatora zabytków;
  - związane z ewentualnymi pomyłkami i brakami wielobranżowej dokumentacji oraz związanych z nią przedmiarach robót na podstawie, której realizowana jest inwestycja co powoduje konieczność zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych;
  - wynikające z konieczności dokonywania zmian w projektach wykonawczych branżowych, takich jak np. zmiana trasy rurociągu, czasowa organizacja ruchu;

- wynikające z nieprzewidzianych sytuacji takich jak kolizje z innymi urządzeniami podziemnymi, powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagając naprawy;
- j. w. w przypadku wystąpienia robót zamiennych.
- zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji kontraktu spowodowanych działaniem osób trzecich;
- konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Zmiany może inicjować każda ze stron umowy wyłącznie w formie pisemnej, określając warunki jej dokonania, biorąc pod uwagę w szczególności:

- a) opis zmiany,
- b) uzasadnienie zmiany,
- c) koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,
- d) wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,
- e) czas wykonania zmiany,
- f) wpływ zmiany na termin zakończenia Kontraktu,

Procedura wprowadzania Zmian ma również zastosowanie w sytuacjach opisanych w pozostałych klauzulach Warunków Kontraktu, w szczególności:

- i. 1.9 [*Błędy w wymaganiach Zamawiającego*],
- ii. 2.1 [*Prawo dostępu do terenu Budowy*],
- iii. 3.5 [*Ustalenia*],
- iv. 4.7 [*Wytyczenie*],
- v. 4.12 [*Nieprzewidywane warunki fizyczne*],
- vi. 4.24 [*Wykopaliska*],
- vii. 7.4 [*Próby*],
- viii. 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*],
- ix. 8.5 [*Opóźnienia spowodowane przez władze*],
- x. 8.6 [*Tempo wykonawstwa*],
- xi. 8.9 [*Następstwa zawieszenia*],
- xii. 8.10 [*Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia*],
- xiii. 8.12 [*Wznowienie Robót*],
- xiv. 10.3 [*Zakłócania Prób Końcowych*],
- xv. 13.7 [*Korekty uwzględniające zmiany prawne*],
- xvi. 16.1 [*Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót*],
- xvii. 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*],
- xviii. 19.4 [*Następstwa siły wyższej*],”

Ponadto Zamawiający wprowadza następujące zmiany w treści SIWZ:

1. W części I – IDW: pkt 9.A.4)b) otrzymuje brzmienie:

„b) posiadali ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. **8.000.000 PLN**.

Na potwierdzenie tego warunku Wykonawca składa dokumenty, o których mowa w pkt. 9.B.6 niniejszego IDW.”

2. W części I – IDW pkt 31.4 otrzymuje brzmienie:

Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, istotne zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, chyba że Zamawiający przewidział takie zmiany w ogłoszeniu lub SIWZ i określił warunki ich dokonania. Zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, z którym podpisano umowę oraz określa warunki takiej zmiany:

- (i) zmiany dokonane według zasad określonych w Klauzuli 13 Warunków Kontraktowych
- (ii) zmiana dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy;
- (iii) zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane, uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji robót budowlanych, których nie można było wcześniej przewidzieć;
- (iv) zmiany dokonane zostaną podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane i dokonane zostaną zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
- (v) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT;
- (vi) zmiana w przypadku regulacji prawnych wprowadzonych w życie po Dacie Wejścia Kontraktu w życie, wywołujących potrzebę jego zmiany;
- (vii) zmiana oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
- (viii) zmiana Personelu Wykonawcy lub Zamawiającego;
- (ix) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy ze względu na zmiany terminów w Projekcie, , w tym w szczególności:
  - 1) zaistnienia siły wyższej;
  - 2) zmiana harmonogramu, spływu środków finansujących zamówienia z instytucji finansujących;
  - 3) nieujęte (nieziwentaryzowane) uzbrojenie podziemne, które nie zostało uwzględnione na mapach do celów projektowych;
  - 4) związane z zatrzymaniem robót przez Urzędy Nadzoru Budowlanego;
  - 5) związane z odkryciem w gruncie przedmiotów niemożliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych, takich jak m. in. głązy, niewybuchy, przedmioty wymagające ochrony konserwatora zabytków;
  - 6) związane z ewentualnymi pomyłkami i brakami wielobranżowej dokumentacji oraz związanych z nią przedmiarach robót na podstawie, której realizowana jest inwestycja co powoduje konieczność zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych;
  - 7) wynikające z konieczności dokonywania zmian w projektach wykonawczych branżowych, takich jak np. zmiana trasy rurociągu, czasowa organizacja ruchu;
  - 8) wynikające z nieprzewidzianych sytuacji takich jak kolizje z innymi urządzeniami podziemnymi, powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagając naprawy;

- 9) j. w. w przypadku wystąpienia robót zamiennych.
- 10) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji kontraktu spowodowanych działaniem osób trzecich;
- 11) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.”

Zmiany może inicjować każda ze stron umowy wyłącznie w formie pisemnej, określając warunki jej dokonania, biorąc pod uwagę w szczególności:

- g) opis zmiany,
- h) uzasadnienie zmiany,
- i) koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,
- j) wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,
- k) czas wykonania zmiany,
- l) wpływ zmiany na termin zakończenia Kontraktu,

Procedura wprowadzania Zmian ma również zastosowanie w sytuacjach opisanych w pozostałych klauzulach Warunków Kontraktu, w szczególności:

- i. 1.9 [*Błędy w wymaganiach Zamawiającego*],
- ii. 2.1 [*Prawo dostępu do terenu Budowy*],
- iii. 3.5 [*Ustalenia*],
- iv. 4.7 [*Wytyczenie*],
- v. 4.12 [*Nieprzewidywane warunki fizyczne*],
- vi. 4.24 [*Wykopaliska*],
- vii. 7.4 [*Próby*],
- viii. 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*],
- ix. 8.5 [*Opóźnienia spowodowane przez władze*],
- x. 8.6 [*Tempo wykonawstwa*],
- xi. 8.9 [*Następstwa zawieszenia*],
- xii. 8.10 [*Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia*],
- xiii. 8.12 [*Wznowienie Robót*],
- xiv. 10.3 [*Zakłócania Prób Końcowych*],
- xv. 13.7 [*Korekty uwzględniające zmiany prawne*],
- xvi. 16.1 [*Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót*],
- xvii. 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*],
- xviii. 19.4 [*Następstwa siły wyższej*],”

W związku z powyższym działając w oparciu o art. 12a ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu oraz przedłuży terminy składania i otwarcia ofert wyznaczając je następująco:

**- termin składania ofert: do dnia 05.05.2010r. do godz. 12:00**

- termin otwarcia ofert: w dniu 05.05.2010r. godz. 12:30

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Kierownik Zamawiającego  
Zarząd Spółki  
/-/ Marek Dziuba /-/ Elwira Biegaj

Informację niniejszą  
zamieszcza się na stronie internetowej  
Zamawiającego w dniu 09.04.2010r.